

ПРОТОКОЛ № 3
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

г. Архангельск

27 декабря 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии: Жеваго А.С., Малеева С.В., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

1. Лот (наименование объекта торгов, кадастровый номер, местоположение):

Лот № 4: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:021603:91, площадью 1 537 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Физкультурников, земельный участок 4/2 для размещения индивидуального жилого дома (малоэтажная жилая застройка).

Срок аренды – 20 лет с момента подписания договора аренды.

Начальный размер годовой арендной платы:

38 483 (Тридцать восемь тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

38 483 (Тридцать восемь тысяч четыреста восемьдесят три) рублей 00 коп. (100 процентов).

"Шаг аукциона": 1 154 (Одна тысяча сто пятьдесят четыре) рубля 49 коп. (3 процента).

Участниками аукциона признаны номера – 2, 6.

Принимают участие в аукционе номера – 2, 6.

2. Предложения участников торгов: **38 483,00 (6), 51 182,39 (6), 52 336,88 (6), 53 491,37 (-).**

3. Предпоследнее предложение о цене - участник № 6 индивидуальный предприниматель Русанов Владимир Николаевич – **51 182,39 руб.**

4. Победителем признается участник № 6, предложивший наибольший размер годовой арендной платы – **52 336,88 (Пятьдесят две тысячи триста тридцать шесть рублей 88 копеек).**

Победитель аукциона - индивидуальный предприниматель Русанов Владимир Николаевич (г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 24, корп.3, кв. 11) обязуется заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

5. В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Аукционист

Победитель

Организатор